Nordwest
SONNTAGSBLATT
Aurich

www.nordwest-sonntagsblatt.de | Druckauflage: 78.000
Sonnabend, 19. September 2026 | 37. KW | 48. Jahrgang

Herbst-Prämie
Bis zu 1.000€ sparen!
Alle Prämien auf der Rückseite
maschal MEINE MÖBELSTADT

Anzeige

Bosch Haushaltsgeräte
Entdecken Sie unser breites Angebot an Bosch Haushaltsgeräten
Ihr Partner für Hausgeräte, Zubehör und kompetenten Service


Freese
Leerer Landstraße 78
26605 Aurich
Tel: (04941) 9333-0
www.bosch-freese.de · info@bosch-freese.de
Öffnungszeiten: Mo. – Fr. 8.00-17.30 Uhr

Das wird aus Gulfhof in Dornum

ARCHITEKTUR Drei Wohnungen, ein Gulf für Vereine und ein Atelier mit Geschichte

VON MARC WENZEL


Im kommenden Frühjahr sollen erste Außenarbeiten am Gulfhof beginnen. BILD: MARC WENZEL

DORNUM – Drei Wohnungen, ein Veranstaltungsbereich für Vereine und ein erhaltenes Atelier: Für den historischen Buchenhof in Westeraccum stehen die künftigen Nutzungen fest. Noch laufen die Entkernungsarbeiten in dem Gebäude aus dem späten 19. Jahrhundert. Architekt und Denkmalpfleger Kai Nilson stellt am Dienstag vor Ort die Pläne für den Hof vor.

Im ehemaligen Wohn- und Ferienwohnungsbereich sollen Maisonette-Wohnungen entstehen. „Ein solcher Wohnungstyp bietet sich einfach aufgrund der dünnen Deckendielen an“, sagt Architekt Nilson. Es sei besser, man trampele sich selbst auf der Decke herum als ein Nachbar – so Nilson mit einem Lachen.

Eine Trennung der Wohnungen in reine Ober- und Untergeschosswohnungen berge dagegen Konfliktpotenzial. Insgesamt sind drei Wohnungen geplant. Im Erdgeschoss sollen sich jeweils Wohnzimmer und Küche befinden, im Obergeschoss die Schlaf- beziehungsweise Kinderzimmer. Jede Wohneinheit soll über einen eigenen Eingang und einen kleinen Garten verfügen.

Die Gemeinde, der der Buchenhof gehört, plant, die Wohnungen zu vermieten. Für den Gulfbereich des Hofes ist eine Veranstaltungsfläche für die Dornumer Vereine vorgesehen. „Der Empfang mit dem Ministerpräsidenten zuletzt hat bewiesen, dass der Hof dafür super geeignet ist“, sagt Nilson. Eine Art Eventfläche soll es allerdings nicht geben. „Einen Raum zu schaffen, der auch im Winter 24 Grad hat, hätte massive Umbaumaßnahmen mit sich gebracht. Der Charme des Gulfs wäre verloren gegangen. Wir haben deshalb gesagt, wir nehmen den Gulf als das, was er ist: ein riesiges Dach“, beschreibt es Nilson. Auch Kostengründe hätten bei dieser Entscheidung eine Rolle gespielt, räumt der Architekt ein. Im Gulf soll künftig ein kleiner Theken- und Bewirtungsbereich eingerichtet werden.

Besonders freut Ingrid Backenhaus, dass auch das Atelier von Konrad Onnen erhalten bleiben soll. „Er hätte diesen Umbau toll gefunden“, ist sie sich sicher. Der Buchenhof gehörte dem 2021 verstorbenen Künstler Konrad Onnen. Er hatte den Hof der Gemeinde Dornum vermacht, allerdings mit klaren Auflagen: Das Gebäude sollte erhalten und nicht verkauft werden. Zwischen der Gemeinde und Testamentsvollstreckerin Ingrid Backenhaus kam es daraufhin jahrelang zu Unstimmigkeiten. Nun ziehen alle Beteiligten an einem Strang, wie sie betonen.

In der aktuellen Phase des Projekts gehe es zunächst darum, Fördergeld einzuwerben, erklärt Nilson. 100.000 Euro seien für dieses Jahr bereits zugesichert worden. Damit sollen im kommenden Frühjahr die Arbeiten im Außenbereich an Fassade und Dach beginnen.

Für 2028 ist anschließend der Start der Innenraumarbeiten – vorausgesetzt die Akquirierung von Fördergeld läuft wieder so gut – vorgesehen. Wenn alles nach Plan läuft, könnten die ersten Mieter 2028 oder 2029 einziehen.

FREUNDLICH. FAIR. KOMPETENT.
Ihr Zuverlässiger Partner in Wittmund & Umgebung
MEHRMARKEN CENTER
... seit 1903 Autohaus WESSELS
Über 100 Fahrzeuge ständig vor Ort
Große Auswahl an Neu-, Jahres,- und Gebrauchtwagen
und über 25.000 direkt auf der Homepage
Industriestr. 2 · 26409 Wittmund
04462 / 8804-41
www.wessels-wittmund.de
jeden Sonntag SCHAUTAG
von 10 – 17 Uhr
ohne Beratung und Verkauf
Mehr Fahrzeuge online entdecken
Jetzt scannen!

Großer Zeltverkauf
ab dem 21.09.2026
ÄNDERUNGS-SCHNEIDEREI ALLER ART!
Traumland
BRAUT- & ABENDMODE FÜR ALLE
Gesamte Ware im Zelt
50 % – 70 % REDUZIERT


Auricher Straße 162 · 26624 SBL/Moordorf · Telefon: 0 49 41 - 9 90 13 50
Öffnungszeiten: Mo. – Fr.: 9.30 – 18.00 Uhr, Sa.: 9.30 – 15.00 Uhr
www.traumland-brautmoden.de
Anzüge bis Gr. 74 | Brautkleider bis Gr. 64



1000+ AUTOS.
ALLE MARKEN.
WIESMOOR
Autohaus SIEMON
Hauptstraße 279, 26639 Wiesmoor
wiesmoor@autohaus-siemon.de
TÜV & Zulassung auf Wunsch neu.
Unkomplizierte Inzahlungnahme.
Finanzierung ab 99 € möglich.
ANGEBOTE ENTDECKEN